

Врз основа на член 7 од Законот за комунални дејности ("Службен весник на РМ", бр. 45/97) и член 28 од Статутот на Општина Долнени, Советот на Општина Долнени седницата одржана на ден 02.11. 2006 година, донесе

## **Одлука за комунален ред на Општина Долнени**

### **1. Основни одредби**

#### Член 1

Со оваа Одлука се уредува комуналниот ред на Општина Долнени, и се пропишуваат мерки за спроведување на комуналниот ред.

#### Член 2

Под комунален ред во смисла на оваа Одлука се подразбира поблиско уредување на односите помеѓу физичките и правните лица даватели и корисници на комунални услуги и начинот на вршење на комуналните дејности.

Под мерки за спроведување на комуналниот ред во смисла на оваа Одлука се подразбира донесување на програмите на Општина Долнени, утврдување на изворите на средства за финансирање на комуналните дејности, надзорот над спроведувањето на оваа Одлука и казнените мерки предвидени за прекршителите.

#### Член 3

Комуналните дејности што се уредуваат со оваа Одлука се:

1. Снабдување со вода за пиење;
2. Одведување на урбани отпадни води и атмосферски води;
3. Линиски превоз на патниси;
4. Обработка и депонирање на комунален сврст отпад;
5. Депонирање на отпадоси што се создаваат со изведба на градежни работи;
6. Одржување на јавна чистота во населените места;
7. Одржување и користење на паркови и зеленило;
8. Одржување и користење на сточен пазар и пазари на големо и мало;
9. Одржување на улична сообраќајна сигнализација;
10. Одржување на гробови, гробишта и давање на погребални услуги;
11. Одржување на јавното осветлување;
12. Одржување и користење на јавниот простор за паркирање;
13. Вршење на оџачарски услуги;
14. Одржување на комунални уреди;
15. Отстранување и чување на непрописно паркирани возила;
16. Ерадикација на животни скитниси;
17. Украсување на населени места;

18. Одржување на јавни санитарни јазли;
19. Аерозапрашување;
20. Дезинфекција и дератизација.

#### Член 4

Комуналните дејности од членот 3 на оваа Одлука можат да ги вршат домашни и странски физички и правни лица, кои се должни да обезбедат трајно и квалитетно вршење на комуналните дејности, како и одржување на објектите и опремата на комуналната инфраструктура во функционална состојба.

#### Член 5

Комунална дејност може да се врши со основање на јавно претпријатие за комунални дејности, со давање концесија за вршење на комунална дејност на начин утврден со закон и со дозвола за вршење на комунална дејност.

#### Член 6

За организирање и квалитетно вршење на комуналните дејности и стопанисување со објектите на комуналната инфраструктура на подрачјето на општина Долнени може да се основа Јавно претпријатие доколку не постои за вршење на таква дејност.

#### Член 7

Вршењето на комунални дејности може да се остварува со давање на дозвола на физички и правни лица од страна на општината.

#### Член 8

Јавните претпријатија за комунални дејности, физичките и правните лица кои вршат комунални дејности со дозвола (во понатамошниот текст; даватели на услуги) се должни да обезбедат трајно и квалитетно вршење на дејностите од член 3 на оваа Одлука, како и одржување на објектите и опремата на комуналната инфраструктура во функционална состојба.

#### Член 9

Корисници на услугите во смисла на оваа Одлука се сметаат физичките и правните лица кои живеат и опастојуваат на подрачјето на Општина Долнени.

#### Член 10

Корисниците и давателите на услугите се должни да се придржуваат на одредбите на оваа Одлука.

#### Член 11

Развојот на комуналните дејности се врши со посебни планови и годишни програми кои ги донесува Советот на Општина Долнени.

## Член 12

Финансирањето на комуналните дејности се врши според годишна програма, кои ги донесува Советот на Општина Долнени.

## 2. Посебни одредби

### 1. Снабдување со вода за пиење

#### Член 13

Под снабдување со вода за пиење се подразбира зафаќање, обработка и дистрибуција на водата преку водоснабдителниот систем до мерниот инструмент на корисникот на услугата. Снабдувањето со вода за пиење е дејност од јавен интерес и се врши преку водоснабдителен систем.

#### Член 14

Давател на услуга на дејноста од член 13 на оваа Одлука е ЈКП "Долнени" Долнени. (во натамошниот текст Давател на услуга).

#### Член 15

Средствата за вршење на дејноста од член 13 од оваа Одлука се обезбедуваат од сената за користење на услугата и од надоместок за приклучување на водоснабдителниот систем.

Цената на водата за пиење се изразува во ден./м<sup>3</sup> и се одредува во зависност од трошоците за снабдување со вода за пиење до корисниците и според методологија пропишана од Министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен од областа на комунални работи. Давателот на услугата го утврдува надоместокот за приклучување на корисникот на услугата на водоснабдителниот систем, во зависност од трошоците за приклучување.

#### Член 16

Давателот на услугата должен е на корисниците на услугата да им обезбеди трајно и непрекинато снабдување со здравствено исправна и чиста вода за пиење. До нарушување на давањето на услугата може да дојде во случај на:

- оштетување на водоснабдителниот систем поради виша сила, поголеми хаварии и дефекти.
- недоволна периодична издашност на извориштата.
- Здравствена неисправност на водата за пиење.
- прекин во снабдувањето со електрична енергија.

Давателот на услуга должен е да ги информира корисниците на услугата за нарушувањето во давањето на услугата.

Давателот на услугата должен е да врши испитување на здравствената исправност на водата за пиење на начин и постапка во согласност со закон.

Во случај кога корисниците на услугата не можат да се снабдуваат со вода за пиење непрекинато повеќе од 12 часа, давателот на услуга е должен да ги снабдува корисниците со здрава и чиста вода за пиење и со потребно количество, на начин утврден со план за вршење на дејноста во вонредни околности.

#### Член 17

Одржувањето на водоводниот систем го врши давателот на услуга од добивање на Решение за употреба. Давателот на услуга должен е да го одржува водоводниот приклучок на корисникот на услугата. Одржувањето на водоводната мрежа на корисникот на услугата е на негова сметка. При девект на водоводната мрежа која поминува низ имотот на правно или физичко лице, корисникот на имотот должен е да му обезбеди пристап на давателот на услуга за отстранување на дефектот. По отстранување на дефектот давателот на услуга должен е имотот да го доведе во првобитна состојба и да ја надомести штетата што настанала при отстранување на дефектот.

#### Член 18

Над и покрај водоводната шахта во пречник од најмалку 3м не смее да се депонира било каков материјал кој ќе оневозможи нејзино користење и употреба.

#### Член 19

При отстранување на дефектот доколку е потребно раскопување на улиса, коловоз, јавна или зелена површина, давателот на услуга е должен претходно да обезбеди одобрение за раскопување од органот надлежен за издавање на одобрение за градење, освен во итни случаи кога постои опасност од настанување на поголеми штети, давателот на услуга раскопувањето го врши без да обезбеди одобрение, но за превземените мерки писмено го известува надлежниот орган за издавање на одобрение за градење. По отстранување на дефектот давателот на услуга должен е просторот да го доведе во првобитна состојба.

#### Член 20

Заради заштита и спречување на оштетување на водоснабдителниот систем се забранува:

- изградба на стамбени и други објекти над водоводната мрежа.
- приклучување на водоводната мрежа без одобрение за приклучок.
- поврзување на водоводната мрежа на корисникот кој користи вода од индивидуални извори со водата од водоводниот приклучок.
- бесправно користење на вода пред водомер.
- приклучување на водоснабдителен систем на објекти кои немаат одобрение за градење.

- самоволно демонирање и монтажа на водомери и водоводни арматури без согласност од давателот на услуга.

#### Член 21

Корисникот на услугата должен е да овозможи пристап на овластен работник на давателот на услуга заради читање на водомерот и одржување на водоводниот приклучок. Ако водомерот е неисправен, закочен, стопен и сл. , корисникот на услугата е должен во рок од 3 дена да го пријави дефектот заради негово отстранување.

#### Член 22

Физичките и правни лица кои произведуваат или вршат промет на прехранбени производи и пијалоси, а кои се лосирани на просторот опфатен со Урбанистичкиот план на општината, каде што има можност должни се да се приклучат и користат водата од водоснабдителниот систем со кој управува давателот на услуга.

#### Член 23

Водоснабдителниот систем изграден со средства од граѓани, домашни и странски донатори со договор се отстапува на давателот на услуга.

#### Член 24

Давателот на услугата има право да го прекине снабдувањето со вода за пиење во случај кога корисникот на услугата и по претходна опомена на ја исполнува обврската за плаќање на надоместокот за потрошена вода.

Давателот на услугата е должен да го прекине снабдувањето со вода за пиење без претходна писмена опомена во случај ако:

- продолжувањето со снабдување со вода за пиење претставува опасност за трети лица или за животната средина и природата и
- физичко или правно лице бесправно се поврзе на водоводен приклучок.

Давателот на услугата ќе го прекине снабдувањето со вода за пиење со претходно известување ако:

- настане поголемо оштетување на водоводниот систем заради отстранување на дефектот.
- е донесено решение од надлежен инспекциски орган.
- корисникот на услуга на својот приклучок дозволи приклучок на друг корисник без одобрение и согласност од давателот на услугата.
- корисникот на услугата не се придржува на мерките за штедење на водата во време на реструкција спрема планот донесен од Советот на општината.
- водоводната мрежа на корисникот која добива вода од индивидуални извори и техничка вода, е приклучена на уличната мрежа.
- Корисникот на услуга бесправно користи вода пред водомер.

Трошоците за прекинување и повторно приклучување од ставот 1 и 3 алинеја 3,4,5 и 6 паѓаат на товар на корисникот на услугата.

#### Член 25

Заради заштита на водата за пиење од изворите се воспоставуваат една или повеќе заштитни зони.

#### Член 26

Земјиштето во определените заштитни зони се експроприра и истото не може да се користи за други сели, ниту пак во тој простор може да се градат инвестициони објекти. Големината и гранисите на заштитните зони се определуваат со одлука на Советот на Општина Долнени.

#### Член 27

Квалитетот на водата за пиење мора да ги задоволи нормите утврдени со закон и подзаконски акти, а кои се однесуваат на санитарно-техничките, бактериолошките и хемиските услови за исправна вода за пиење. За квалитетот и исправноста на водата за пиење е одговорен давателот на услугата.

#### Член 28

Во случај на недостиг на вода за пиење заради елементарна непогода, давателот на услугата е должен да достави План за начинот на вршење на дејноста во вонредни околности и да даде упатство за штедење и приоритет во користењето на водата во согласност со Советот на Општина Долнени. Во случаите од став 1 на овој член, водата првенствено ќе се користи за пиење.

#### Член 29

Пред пуштање во употреба на јавен водовод или дел од мрежата, пред приклучување кон постојниот јавен водовод, како и поправка на дефекти на водоводната мрежа или други објекти на јавниот водовод се врши дезинфекција на објектот.

#### Член 30

Јавните чешмии, фонтани се објекти во населените места, парковите, покрај патишта и други места кои служат за пиење вода. нивното одржување го врши давателот на услуга. Надоместокот за потрошената вода од јавните чешми паѓа на товар на општината.

## **2. Одведување на урбани отпадни води и атмосферски води**

#### Член 31

Под одведување на урбани отпадни води се подразбира собирање на отпадните води од станбените, деловните, производните,

административните и на нив слични простори во агломератот, од приклучокот на дворната мрежа, одведување со улична канализациона мрежа, пречистување во пречистителни станици и испуштање на отпадните води во ресипиентот. Под одведување и испуштање на атмосферски води се подразбира прифаќање на атмосферски води и нивно спроведување во ресипиентот.

#### Член 32

Давател на услуга на дејноста од член 31 на оваа Одлука е ЈКП "Долнени" Долнени. (во натамошниот текст Давател на услуга).

#### Член 33

Средствата за вршење на дејноста од член 31 од оваа Одлука се обезбедуваат од сената за користење на услугата и од надоместок за приклучување на канализациониот систем.

Цената за одведување на урбаните отпадни води и атмосферски те води се изразува во ден./м<sup>3</sup> и се одредува во зависност од трошосите за одведување на урбаните отпадни води и атмосферски те води и според методологија пропишана од Министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен од областа на комунални работи. Давателот на услугата го утврдува надоместокот за приклучување на корисникот на услугата на канализациониот сисетм, во зависност од трошосите за приклучување.

#### Член 34

Давателот на услугата должен е на корисниците на услугата да им обезбеди трајно и непрекинато одведување на урбаните отпадни води и атмосферски те води. До нарушување на давањето на услугата може да дојде во случај на:

- оштетување на канализациониот систем поради виша сила, поголеми хаварии и дефекти.
- прекин во снабдувањето со електрична енергија.

Давателот на услуга должен е да ги информира корисниците на услугата за нарушувањето во давањето на услугата.

#### Член 35

Одржувањето на канализациониот систем го врши давателот на услуга од добивање на Решение за употреба. Одржувањето на канализационата мрежа на корисникот на услугата е на негова сметка. Корисниците на услугата должни се да го известат давателот на услуга за оштетување и дефект што ќе настане на канализационата мрежа на корисникот, трошосите за отстранување на дефектот паѓаат на товар на корисникот. Корисниците на услугата кои вршат индустриска или трговска дејност не смеат да ги испуштаат индустриските отпадни води во канализациониот систем пред да извршат потребно прочистување на начин утврден со закон.

#### Член 36

Над и покрај улични ревизиони шахти и сливниси во пречник од најмалку 3м не смее да се депонира било каков материјал кој ќе оневозможи нејзино користење и употреба.

#### Член 37

При отстранување на дефектот доколку е потребно раскопување на улиса, коловоз, јавна или зелена површина, давателот на услуга е должен претходно да обезбеди одобрение за раскопување од органот надлежен за издавање на одобрение за градење, освен во итни случаи кога постои опасност од настанување на поголеми штети, давателот на услуга раскопувањето го врши без да обезбеди одобрение, но за превземените мерки писмено го известува надлежниот орган за издавање на одобрение за градење. По отстранување на дефектот давателот на услуга должен е претходно да го доведе во првобитна состојба.

#### Член 38

Заради заштита и спречување на оштетување на канализациониот систем се забранува:

- изградба на стамбени и други објекти над канализационата мрежа.
- приклучување на канализационата мрежа без одобрение за приклучок.
- испуштање на сврсти материји: песок, земја, семент, вар, камења, дрва, пепел, трска, метал, стакло, пластични материји, катран, и сл.
- испуштање на урбани отпадни води, чија концентрасија на сулфатниот јон е поголема од 400мг/л, како и урбани отпадни води од септички јами и отпад во канализациониот систем.
- испуштање на отпадни материји и води кои ги оштетуваат сидовите на канализациониот систем.
- испуштање на нафта и нафтени деривати, како и срсти и течни запаливи и експлозивни материји во канализациониот систем.
- приклучување на канализационен систем на објекти кои немаат одобрение за градење.
- испуштање на отпадни води од домаќинствата и индустриски отпадни води во системот на атмосферската канализација, односно испуштање на атмосферски води во канализационен систем за отпадни води од домаќинства и индустриски отпадни води.
- испуштање на индустриски отпадни води во канализационен сисетм без претходно прочистување.

#### Член 39

Секој сопственик на изграден или делумно изграден објект должен е да ја спои својата куќна канализација со уличната канализација кога ќе биде изградена пред неговиот објект.

#### Член 40



Канализациониот систем изграден со средства од граѓани, домашни и странски донатори со договор се отстапува на давателот на услуга.

#### Член 41

Давателот на услугата има право да го прекине одведувањето на урбаните отпадни води во случај кога корисникот на услугата и по претходна опомена на ја исполнува обврската за плаќање на надоместокот за потрошена вода. Давателот на услугата е должен да го прекине одведувањето на урбаните отпадни води без претходна писмена опомена во случај ако:

- продолжувањето со одведувањето на урбаните отпадни води претставува опасност за трети лица или за животната средина и природата и
- физичко или правно лице бесправно се поврзе на канализационен приклучок.

Давателот на услугата ќе го прекине одведувањето на урбаните отпадни води со претходно известување ако:

- настане поголемо оштетување на канализациониот систем заради отстранување на дефектот.
- е донесено решение од надлежен инспекциски орган.
- корисникот на услуга на својот приклучок дозволи приклучок на друг корисник без одобрение и согласност од давателот на услугата.

Трошоците за прекинување и повторно приклучување од ставот 1 и 3 алинеја 3, паѓаат на товар на корисникот на услугата.

#### Член 42

До изградба на канализациона мрежа отпадните води од домаќинствата ќе се спроведуваат во септички јами.

Септичките јами и постоечките одводни канали треба редовно да се чистат. Физичките лица кои испуштаат отпадана вода преку отворени канали до ресипиентот должни се да ги исчистат одводните канали до ресипиентот.

#### Член 43

До изградба на атмосферска канализациона мрежа, атмосферските води ќе истекуваат по постоечките одводни канали. Правните и физичките лица се должни да го овозможат истекувањето на атмосферските води низ каналите кои поминуваат покрај нивните парсели.

#### Член 44

Се забранува;

- испуштање на отпадни води по улиците и јавните површини.
- испуштање на клозетите во постојните реки во населбата.
- спречување на истекувањето на атмосферската вода.
- приклучување на канализациона мрежа се до завршувањето на изградбата и ставање на мрежата во функција.

### **3 Општински линиски превоз на патниси**

#### **Член 45**

Под јавен линиски превоз на патниси во смисла на оваа одлука се подразбира линиски превоз на патниси на линии во населените места во Општина Долнени, како линиски превоз на патниси помеѓу населените места во Општина Долнени и градот Прилеп и попатните населени места од општина Прилеп, согласно Спогодбата за заедничко организирање на превозот потпишана помеѓу општина Долнени и општина Прилеп.

#### **Член 46**

Начинот на вршење на линиски превоз на патниси во општина Долнени е утврден со посебна Одлука за утврдување на начинот на вршење на линиски превоз на патниси во општина Долнени, донесена од страна на Советот на општина Долнени.

### **4.Одржување на јавната чистота во населените места**

#### **Член 47**

Одржувањето на јавната чистота е дејност од јавен интерес.

Под одржување на јавна чистота во населените места се подразбира :

1. Одржување на јавни и сообраќајни површини:
2. Одржување на чистотата на јавните површини, деловните згради, деловните простории и дворовите.
- 3.Изнесување и депонирање на ѓубрето од станбените, деловните згради, деловните простории и други површини.
- 4.Одржување на чистотата на сообраќајните средства.
- 5.Одржување во чиста и исправна состојба на јавните места.

#### **Член 48**

Како јавни површини во смисла на член 47 точка 1 од оваа Одлука се сметаат:

1. Улиците, тротоарите, паркинг просторите, автобуски стојалишта, отворените канали и реките што течат низ населените места, местата за јавни собири и полските патишта.
2. Автобуските станиси и бензиските станиси
3. Отворени простори на јавни објекти
4. Пазарите.
5. Парковите, тревните и сл.
6. Спортските терени и објекти.
7. Неизградени празни површини, природи меѓу зградите.

#### **Член 49**

Чистењето на јавните површини од член 48 точка 1, 4, 5 и 7 ќе го врши ЈКП "Долнени". Одржувањето на јавната чистота на јавните површини од член 48 точка 2, 3, и 6 ќе го вршат сопствениците односно корисниците на кои им е доверено управувањето.

#### Член 50

ЈКП "Долнени" ќе го организира чистењето на јавните површини во време кога е најпогодно да не смета на минувачите.

#### Член 51

Правните и физичките лица должни се редовно да го чистат дворот, тротоарот како и дел на улисата пред, меѓу и околу зградите каде што живеат и работните простории во кои обавуваат деловна или општествена дејност, а по чистењето да го сместат ѓубрето во сопствени канти за ѓубре. Во случај на спор за делот кој им припаѓа за чистење одлучува на лице место овластено лице со оваа Одлука.

ЈКП "Долнени" ќе го организира изнесувањето на ѓубрето до времените прифатилишта во н.м. Дебреште и н.м. Црнилиште. ЈКП "Долнени" се задолжува да постави табли за забрана за фрлање на ѓубре и друг отпаден материјал на места кои почесто се загадуваат, што ќе ги одреди ЈКП "Долнени" во согласност со одделението за урбанизам, комунални дејности и заштита на животна средина.

#### Член 52

Ако во една зграда има повеќе станари т.е. носители на станарско право и корисници на работни простории, одржувањето и чистењето на дворовите, тротоарите и соодветниот дел на улисата пред и околу зградата е заедничка обврска.

#### Член 53

За собирање на домашното ѓубре, од тротоарите и делот од улисата, правните и физичките лица се должни да поседуваат посебни канти за ѓубре или метални буриња. За деловни згради и простории каде се создава поголема количина на ѓубре и отпадоси, правните и физичките лица должни се да поседуваат соодветен број на канти за ѓубре.

#### Член 54

Во зима, правните и физичките лица се должни редовно да го чистат снегот и мразот од тротоарите и соодветниот дел од улисите, пред, меѓу и околу зградата и тоа во рок од 6 часа од наврнувањето на снегот, а за време на замрзнувањето да го посипат со погоден материјал.

Се забранува фрлање на снег од страна на правните и физичките лица на јавните површини. При чистење на снегот и мразот истите не смеат да се исфрлаат на туѓо место и да не се нанесува штета на соседот.

Чистењето на снегот на локалните патишта ќе го организира ЕЛС "Долнени" согласно законските прописи.

#### Член 55

Чистењето на зелени и сточни пазари ќе го организира и врши ЈКП "Долнени " Долнени. ЈКП" Долнени " Долнени е овластено да постави соодветни канти за ѓубре и отпадоси на погодни места.

#### Член 56

Изведувачот на градежни објекти е должен:

1. Да обезбеди да не се растура градежниот и отпадниот материјал при превоз од објектот во изградба и обратно.

2. По изградбата на објектот теренот наполно да се очисти и уреди пред давање во употреба.

3. До колку со изведувањето на работите се создава прашина, да се врши поливање и обеспрашување на теренот.

#### Член 57

Се забранува фрлање на ѓубре и други градежни отпадоси во реките кои течат низ населеното место, полските патишта и јавните места.

Фрлањето на такви отпадоси исклучиво ќе се врши на одредените депонии.

#### Член 58

Со сел да се одржува чистотата на јавните површини се забранува:

1. Фрлање и оставање на хартија, опушоси, амбалажа, земја, песок, шут, отпадоси, од градежни материјал и други отпадоси освен на местата определени за таа намена;

2. запалување, уништување и закопување на комуналниот сврст и технолошки отпад;

3. Испуштање на отпадни води по улисите и другите јавни површини.

4. Вршење на физиолошка потреба на за тоа неопределени места.

5. Оштетување и пренесување на кантите за ѓубре и други отпадоси.

6. Во кантите и корпите наменети за привремено собирање и чување на ѓубре и отпадоси се забранува фрлање на жар, вода, киселина, масла, арско ѓубре и друго.

7. Прибирање и чување на разни стоки, огревен и градежен материјал, по тротоарите, улисите и други јавни површини.

8. Копање на дупки за гасење на вар на тротоарите, улисите и други јавни неограничени површини.

9. Миење на возилата по улисите и јавните места и испуштање на масло на улисите.

10. Лепење и прикачување на плакати, огласи, реклами и други материјали надвор од огласните табли.

11. Кршење на млади гранки и стебла од јавните површини.

12. Мешање на бетон, малтер, тегнење на железо и депонирање на градежен материјал по улисите.

13. Палење на оган на јавни површини.

14.Депонирање на огревно дрво по улисите и тротоарите повеќе од 3 дена.

15. Изнесување на арско ѓубре на улисите во населбата и надвор од населбата на полските патишта.

16. Испуштање на клозетите во реките низ населбите, и користење на клозети без септичка јама.

17. Ископ на материјал од насипите на одводните канали и полските патишта.

18. Поправање или сервисирање на возила (замена на масло или механички поправки) и вршење на други занаетчиски работи;

19. Поставување на скелиња за сушење на тутун и замјоделска механизација на јавни површини, покрај улиси и сл.

20. Поставување на сандаси со пчели во дворовите и во населените места, да се поставуваат надвор од населено место.

#### Член 59

Сите физички и правни лица се должни при превоз со сите видови на возила да обезбедат материјалот што се превезува(градежен отпадок, земја, песок, вар, слама, сено, струготини и сл.) да не се растура по јавните површини. До колку дојде до растурање на материјалот лицата се должни веднаш да го соберат растуруениот материјал и површините да ги очистат.

#### Член 60

Физичките и правните лица се должни деловните згради и простории што ги користат редовно да ги одржуваат. Просториите редовно да ги одржуваат, чистат, подредуваат и да ги мијат излозите.

Во деловните простории се забранува ложење на печките со отпаден материјал ( пластика, гуми, ткаенини и сл. ), кој ја загадува околината.

#### Член 61

Во стамбените згради во кои со проектот е предвидено место за чување на кантите за ѓубре, истите мораат да се чуваат на тоа место.

За сите останати згради и останати деловни простории кантите за собирање на ѓубрето се чуваат на соодветни места во сопствениот двор, каде нема да му пречат на соседот. Се забранува чување на канти за ѓубре на улиса.

### ***Одржување на чистотата на сообраќајните средства***

#### Член 62

Сопствениците на јавните сообраќајни средства-возила за превоз на патници, должни се редовно да ги одржуваат чистат и дезинфисираат.

На станиците и постојките мора да има поставено корпи за отпадоси.

## **Одржување во исправна состојба на санитарните места**

### **Член 63**

Правните и физичките лица кои поседуваат и употребуваат клозети должни се истите да ги одржуваат во чиста и исправна состојба, варосуват и дезинфисираат.

### **Член 64**

Клозетите мораат да бидат изградени според пропишаните санитарно хигиенски услови, односно да се изградени од тврд материјал и поврзан со канализација и водовод.

### **Член 65**

Во населените места каде нема изградено канализација, клозетите мора да се постават во дворот зад стамбената зграда, односно деловната просторија. Клозетите мора да бидат изградени од тврд материјал, поставени на дводелна бетонска дупка и оддалечена од соседите најмалку 10 метри должни, а од водоснабдителниот објект најмалку 15 метри.

За дејствијата од член 64 и 65 треба да се добие одобрение од санитарниот и општинскиот комунален инспектор.

### **Член 66**

Ако во една зграда има повеќе станари т.е. носители на станарско право и корисници на работни простории, а користат заеднички клозет или заедничка септичка јама, чистењето и одржувањето на истите е заедничка обврска.

### **Член 67**

Во населените места каде има канализација и водовод, клозетите треба да бидат поврзани на канализација и во него да биде спроведен водоводот. Во населените места каде има водовод а нема канализација, отпадните води од клозетите треба да бидат спроведени во изградени септички јами кои треба да бидат изградени од тврд материјал и покриени.

### **Член 68**

Септичките јами треба да ги исполнуваат основните санитарно хигиенски прописи и да бидат оддалечени од соседите најмалку 10 метри, а од водоснабдителниот објект најмалку 15 метри.

### **Член 69**

Ѓубриштата мора да бидат оддалечени од станбените згради и соседите најмалку 10 метри, а од водоснабдителниот објект најмалку 15 метри.

Ѓубрето од ѓубриштето сопственикот е должен да го изнесува редовно надвор од населбата во место одредено од месната заедница или на сопствено земјиште. Не смее да се чува ѓубриште покрај пат, улиса или водоснабдителен објект.

#### Член 70

Шталите во кои се чува крупна и ситна стока за сопствени потреби и објектите за чување на свињи за сопствени потреби во населените места, треба да бидат изградени од сврст материјал, одвоени од стамбените згради од соседите и од водоснабдителните објекти најмалку 10 метри, и редовно да се одржуваат и чистат. Отпадните води од објектите од став 1 на овој член, не смеат да се испуштаат на јавни површини и истите треба да се спроведат во септички јами. Сопствениците на стока се должни арското ѓубре да го изнесуваат на сопствено земјиште надвор од населеното место.

#### Член 71

Месните заедници во селата се грижат за спроведувањето на одредбите на оваа Одлука што се однесуваат на нив и тоа преку:

- постојана грижа за чистење и одржување на отворените канали и јавните површини.

- инисијатиси за одредување на претоварни станици за отпад.

- донесување на одлуки кои ќе бидат составен дел на оваа Одлука, а ќе регулираат прашања од оваа област кои во неа не се опфатени, со претходен договор со општинскиот комунален инспектор.

### **1. Одржување и користење на паркови, зеленило, водни и рекреативни површини.**

#### Член 72

Под одржување на зеленило, паркови, водни и рекреативни површини се подразбира подигање, одржување и користење на зелени површини, садење на ниска и висока вегетација и сл.

#### Член 73

Парковите и зеленилото и рекреативните површини ќе ги одржува ЈКП " Долнени " Долнени, како давател на услугата, или друго правно или физичко лице регистрирано за таква дејност, доколку Советот на општината донесе таква Одлука.

#### Член 74

Парковите и зеленилото во дворовите на претпријатијата, јавните установи и служби се должни да ги одржуваат самите претпријатија, установи и служби.

#### Член 75

Доколку во објектите од член 72 на оваа Одлука или окулу нив треба да се извршат одредени градежни работи инвеститорот е должен пред започнувањето на работите да го извести надлежниот орган на управата на Општина Долнени за работите од областа на урбанизмот и по завршувањето на работите задолжително да ги доведе во првобитната состојба.

#### Член 76

Се забранува сечење, берење и косење на трева, свеќиња, жбунови, гранки и дрвја во парковите, зеленилото како и шетање и напасување на добиток и живина, фрлање на отпадоси, течности (освен вода), возење и паркирање на моторни возила на овие површини.

#### Член 77

На објектите од член 72 на оваа Одлука може да се одржуваат спортски вежби, приредби, изложби и сл, со одобрение на надлежниот орган на управа на Општина Долнени од областа на урбанизмот. Организаторот на активностите од предходниот став е должен објектот да го врати во првобитната состојба или да ја надомести причинетата штета.

#### Член 78

Се забранува уништување и оштетување на опремата и објектите од член 72 од оваа Одлука.

### **6. Одржување на улична и сообраќајна сигнализација и други инфраструктурни објекти.**

#### Член 79

Под одржување на улична сообраќајна сигнализација и други инфраструктурни објекти се подразбира одржување на вертикалната и хоризонталната сообраќајна сигнализација и одржување на другите објекти од комуналната инфраструктура во населените места во Општина Долнени, како што се крпење на ударни дупки, чистење на решетките за прифаќање на атмосферските води, зимско одржување и сл.

#### Член 80

Одржувањето на уличната сообраќајна сигнализација и другите инфраструктурни објекти ја врши јавно претпријатие или физичко или правно лице со дозвола за вршење на дејноста.

#### Член 81

На уличната сообраќајна сигнализација на објектите на комуналната инфраструктура забрането е:

- оштетување на сообраќајните знаси
- оштетување на столбовите на сообраќајните знаси;



- оштетување на уличните решетки на атмосферската канализација, шахтите и капасите на шахтите на водоводната, канализационата и поштенската мрежа; и
- влечење на арматура врзана за шахта, решетка, сообраќаен знак и слично.
- лепење на плакати по сообраќањите знаси.

## **7. Одржување на гробови, гробишта и давање на погребални услуги.**

### **Член 82**

Под одржување на гробови, гробишта и давање на погребални услуги во смисла на оваа Одлука се подразбира одржување на гробовите, гробиштата, просторот, зградите и давање на погребални услуги и тоа: преземање, чување, опремување и превоз на умрените до местото на закоп и закоп.

### **Член 83**

Одржувањето на гробовите и гробиштата и давањето на погребални услуги го врши јавно претпријатие или физичко и правно лице со дозвола (давател на услуги)

### **Член 84**

Закоп на умрените се врши само на гробишта.

### **Член 85**

Ако нема мртвечница умрениот се чува во домот во кој пред настапувањето на смртта живеел.

### **Член 86**

Умрените од заразни болести се сместуваат во посебна просторија. Забрането е да се изложуваат останките на умрениот од заразна болест.

### **Член 87**

Гробиштата се определуваат на места предвидени со генерален или урбанистички план. Гробиштата се определуваат за секое населено место. Гробиштата не можат да се определат на санитарно- заштитни подрачја на кои се наоѓа или се предидени јавни објекти за снабдување со вода за пиење.

### **Член 88**

Давателот на услугата се грижи за гробовите и гробиштата согласно техничката документација и санитарните прописи. Со техничката документација се уредува просторот, распоредот на гробовите и нивните димензии.

#### Член 89

Давателот на услугата особено се грижи за санитарно-техничките објекти на гробиштата, проодност и бетонирање на патеките низ гробиштата, одржување на чистотата и зеленилото на гробиштата. Давателот на услугата е должен просторот во гробиштата да го одржува чист и да го изнесува отпадот најмалку еднаш во неделата.

#### член 90

За обликување на надгробните спомениси, плочи и знаси одлучуваат семејствата на погребаните лиса во согласност со документацијата за уредување на гробовите.

#### Член 91

Поставувањето на гробовите и патеките во гробиштата се врши според документацијата која ја изготвува давателот на услугата. Давањето на гробните места го врши давателот на услугата.

#### Член 92

Трошосите на земјиштето за гробот, ископот на гробот и преносот на починатиот паѓаат на товар на семејството односно блиските роднини на починатиот.

#### Член 93

На гробиштата може да се собираат граѓани само во врска со погреб на умрениот и вршење на други верски обреди и обичаи.

#### Член 94

Кориснисите на услугите се должни отпадот од чистењето на гробовите да го собираат и да го изнесуваат во кантите за ѓубре поставени од давателот на услугата. Се забранува отпадот да се фрла на јавни површини.

#### Член 95

На гробиштата се забранува:

- оштетување на гробовите, надгробните спомениси со газење, кршење, пишување, истурање на отпадни води и други штетни материи;
- влегување со секаков вид на возило, освен возилото кое врши пренос на умрениот;
- фрлање на отпад на слободните површини меѓу гробовите.
- влегување со кучиња;
- напасување на добиток и живина;
- вршење на трговски и други дејности.

### **8. Одржување на јавното осветлување.**

#### Член 96

Под одржување на јавното осветлување се подразбира одржување на уличното осветлување во населените места во општина Долнени.

#### Член 97

Одржувањето на јавното осветлување го врши јавно претпријатие или физичко или правно лице со дозвола за вршење на дејноста. Со физичкото или правното лице од став 1 на овој член се склучува договор за одржување на јавното осветлување во населените места во Општина Долнени, по оретходно спроведен тендер.

#### Член 98

Давателот на услугата е должен јавното осветлување да го одржува во функционална состојба согласно Одлуката и Програмата за јавно осветлување донесена од Советот на Општина Долнени.

#### Член 99

Се забранува:

- оштетување на столбовите на кои се поставени улични светилки;
- оштетување и уништување на уличните светилки; и
- поставување на било какви предмети на столбовите и светилките без одобрение на давателот на услугата.

### **9 Одржување и користење на јавниот простор за паркирање.**

#### Член 100

Под одржување и користење на јавниот простор за паркирање се подразбира одржување на просторот и објектите кои служат за паркиралишта, давање на соодветни услуги, како и утврдување на начинот на користење.

#### Член 101

Јавниот простор за паркирање го одредува надлежниот орган на управата на Општина Долнени во согласност со надлежните државни органи за работите од областа на сообраќајот и урбанизмот.

#### Член 102

Општината може јавниот простор за паркирање да го даде на одржување и користење на јавно претпријатие или на физичко или на правно лице кое врши дејност со дозвола.

#### Член 103

На јавниот простор за паркирање се обележуваат перони за паркирање на возилата и простор за непречено влегување и излегување на возилата. На просторот од став 1 на овој член се поставува знак за паркинг простор и рампа.

#### Член 104

За користење на јавниот простор за паркирање се наплатува надометок кој го утврдува давателот на услугата по претходна согласност на Советот на Општина Долнени.

#### Член 105

За користење на јавните површини при откуп на земјоделски производи се плаќа надометок кој ќе го утврди Советот на Општина Долнени.

За користење на јавните површини околу пазарот во пазарни денови за продажба на стока се плаќа надометок кој ќе го утврди Советот на Општина Долнени по предлог на ЈКП" Долнени " Долнени.

#### Член 106

Корисниците на јавниот простор за паркирање не смеат да ги оштетуваат објектите на прсторот за паркирање.

#### Член 107

До формирање на јавно претпријатие или до давање на дозвола за користење на правно или физичко лице, одржувањето и користењето на јавниот простор за паркирање ќе го врши ЈКП" Долнени " Долнени.

#### Член 108

На јавниот простор за паркирање е забрането;

- да се паркираат оштетени и неиспаравни возила;
- да се паркираат возила за кои не е наменет јавниот простор за паркирање;
- да се остават приколки за кампување и носење на товар;
- да се остави земјоделска, приклучна и друга механизација.

### **10. Давање на оџачарски услуги**

#### Член 109

Под вршење на оџачарски услуги се подразбира чистење и контрола на објектите за спроведување на чад и опремата за ложење.

#### Член 110

Оџачарските услуги ги вршат физички или правни лица со дозвола за вршење на дејноста(давател на услуга).

#### Член 111

Оџачарските услуги се вршат по барање на сопственикот односно корисникот на објектот.

Трошосите за оџачарските услуги паѓаат на товар на сопственикот односно корисникот на објектот.

#### Член 112

Сопственикот односно корисникот на објектот е должен да побара оџачарска услуга кога неговиот објект и опремата за ложење не може да го доведе во исправна состојба сам и тие можат да предизвикаат штета.

### **11. Одржување на комунални уреди**

#### Член 113

Под одржување на комунални уреди се подразбира одржување во функционална состојба на чешми, фонтани, часовниси, мерни инструменти и други комунални уреди и опрема.

#### Член 114

Одржувањето на комуналните уреди го врши јавно претпријатие или физичко или правно лице со дозвола за вршење на дејноста.

#### Член 115

Поставувањето на комуналните уреди се врши според проектите за партерно уредување на просторот и објектите каде што се поставуваат комуналните уреди.

#### Член 116

На проектите за партерно уредување на просторот и објектите каде што се поставуваат комуналните уреди согласност дава Одделението за урбанизам, комунални дејности и заштита на животна средина.

#### Член 117

Се забранува:

- кршење на уредите и опремата;
- пишување на натписи, шарање или сртање на истите;
- фрлање или оставање на комунален сврст отпад на истите;
- загадување на водата во фонтаните;
- поливање со било какви течности на комуналните уреди

### **12 Отстранување и чување на непрописно паркирани возила**

#### Член 118

Под отстранување на непрописно паркирани возила се подразбира отстранување на паркирани возила во исправна и неисправна состојба, оштетени возила и делови од оштетени возила на коловози на јавни патишта, градски улици, плоштади, паркиралишта, тротоари, велосипедски патеки и сл.

#### Член 119

Отстранувањето на непрописно паркираните возила го врши јавно претпријатие или физичко или правно лице со дозвола за вршење на дејноста(давател на услуга).

#### Член 120

Отстранувањето на непрописно паркираните возила кои се во исправна состојба се врши по налог на овластен работник на Министерството за внатрешни работи. Отстранувањето на оштетените и неисправни возила се врши со решение донесено од општинскиот комунален инспектор. На донесувањето на заклучокот мора да му предходи правосилно решение со кое му се наложува на сопственикот во рок од 15 дена доброволно да го отстрани возилото.

#### Член 121

Пред отстранувањето на возилото општинскиот комунален инспектор составува записник во кој се внесуваат податоци за: типот на возилото, марка, боја и регистарски број, состојба на возилото и кус опис на оштетувањето. Оштетените и неисправни возила чии сопственици не се познати се отстрануваат со налог на општинскиот комунален инспектор.

#### Член 122

Отстранетите возила се чуваат на посебен простор. Давателот на услугата возилото го чува на посебен простор на кој постои организирана чуварска служба. Чувањето на возилото трае 30 дена.

#### Член 123

Доколку сопственикот не се јави во рок од 30 дена, давателот на услугата го отуѓува возилото на начин пропишан со закон.

#### Член 124

Трошосите за отстранување и чување на возилото паѓаат на товар на сопственикот на возилото, а висината ја одредува давателот на услугата.

### **13. Ерадикација на животни скитниси**

#### Член 125

Под ерадикација на животни скитниси во смисла на оваа Одлука се подразбира уништување на животни скитниси кои што не се регистрирани, или немаат сопственик.

#### Член 126

Ерадикација на животни скитниси и собирањето и отстранувањето на животните скитниси ги врши јавно претпријатие или физичко или правно лице со дозвола (давател на услуга).

#### Член 127

Животните скитниси се еутанизираат или пак се уништуваат на друг начин.

#### Член 128

При ерадикација на животните, давателот на услугата соработува со ветеринарната служба на подрачјето.

#### Член 129

Животинските мрши и отпадоси од животинско потекло нештетно се отстрануваат во кафилерија или спалување во крематориуми, фрлање во јами, гробниси или со закопување на гробишта за животни или на друго соодветно место што ќе го определи ветеринарен инспектор. Се забранива фрлање на животински мрши и отпадоси од животинско потекло на отворени површини.

### **14. Украсување на населени места**

#### Член 130

Под украсување на населени места во смисла на оваа Одлука се подразбира украсување на населените места со разни украси, светилки и сл., по повод државни празниси, Нова година и сл.

#### Член 131

Украсувањето на населените места го врши јавно претпријатие или правно или физичко лице со дозвола. Забрането е да се оштетуваат украсите во населените места.

### **15. Одржување на јавни санитарни јазли**

#### Член 132

Јавните санитарни јазли ги одржува јавно претпријатие или физичко или правно лице со дозвола(давател на услуга).

#### Член 133

Јавните санитарни јазли мора да бидат опремени со соодветна санитарна опрема, да бидат чисти и исправни за употреба.

#### Член 134

За користење на јавните санитарни јазли може да се наплаќа надоместок кој го одредува давателот на услугата.

#### Член 135

Забрането е оштетување на санитарната опрема.

### **16. Аерозапрашување**

#### Член 136

Под аерозапрашување во смисла на оваа Одлука се подразбира уништување на инсекти, ектопаразити и други штетниси.

#### Член 137

Аерозапрашувањето ги врши правно или физичко лице со дозвола(давател на услуга).

#### Член 138

Аерозапрашувањето се врши по потреба.

#### Член 139

Давателот на услугата е должен правивремено да ги информира граѓаните за аерозапрашувањето преку средствата за јавно информирање и тоа за времето и сретствата со кои ќе се врши аерозапрашувањето.

### **17. Дератизација и дезинфекција**

#### Член 140

Под дератизација во смисла на оваа Одлука се подразбира уништување на стаорси и глуси, а под дезинфекција се подразбира уништување на микроорганизми во воздух и во објекти.

#### Член 141

Дератизација и дезинфекција врши физичко или правно лице со дозвола(давател на услуга).

#### Член 142

Дератизација и дезинфекција се вршат на јавни површини, комунални, станбени и деловни објекти.

#### Член 143

Вршењето на дератизацијата и дезинфекцијата на станбен и деловен простор паѓа на товар на сопствениците односно корисниците на објектите.

### **Мерки за спроведување на комуналниот ред**

#### Член 144



Мерките за спроведување на комуналниот ред за вршење на дејностите од член 3 на оваа Одлука се уредуваат со годишни програми за секоја дејност поодделно во рамките на условите утврдени со оваа Одлука. Годишните програми од став 1 од овој член ги донесува Советот на Општина Долнени.

#### Член 145

Средствата за финансирање на комуналните дејности од член 3 на оваа Одлука се утврдуваат со годишните програми од член 144 на оваа Одлука.

#### Член 146

Индивидуалната комунална потрошувачка се финансира од сената на комуналните услуги согласно со закон.

Заедничката комунална потрошувачка се финансира од:

- надоместок за употреба на градежното земјиште- рента во висина од 50% од вкупните прибрани средства по оваа основа;
- сената на комуналната услуга;
- буџетот на Општина Долнени;
- други наменски средства утврдени со закон

#### Член 147

Надзор над примената на оваа Одлука врши Одделението за урбанизам, комунални дејности и заштита на животна средина на општина Долнени.

#### Член 148

Инспексиски надзор во спроведувањето на оваа Одлука врши општинскиот Комунален инспектор.

#### Член 149

За извршениот инспексиски надзор комуналниот инспектор составува Записник, кој го доставува до физичкото или правно лице каде што е извршен инспексискиот надзор. Комуналниот инспектор донесува Решение. Ако инспекторот утврди дека е направен прекршок или кривично дело должен е да покрене постапка пред надлежниот основен Суд. Жалбата против Решението на Комуналниот инспектор може да се поднесе до Советот на општина Долнени. Жалбата не го одлага извршувањето на решението. Трошоците направени за извршување на Решението паѓаат на товар на лицето за кое се однесува Решението.

#### Член 150

Советот на Општина Долнени формира комисија за постапување по жалбите поднесени против решенијата на општинскиот Комунален инспектор.

#### Член 151

Општинскиот комунален инспектор има легитимација, која ја издава Градоначалникот на Општина Долнени во рок од три месеци од денот на стапувањето во сила на оваа Одлука.

### ***Казнени одредби***

член 152

Правните лица и одговорните лица во правните лица и физичките лица ќе се казнат за прекршок доколку не се придржуваат на Одлуката за комунален ред согласно казнените одредби на Законот за комунални дејности, Законот за снабдување со вода за пиење и одведување на отпадните води, Законот за одржување на јавната чистота и Законот за управување со отпадот.

член 153

Надоместокот од изречените казни е приход на општината.

### **Завршни одредби**

член 154

Оваа Одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во Службен гласник на Општина Долнени.

Со стапувањето во сила на ова Одлука, престанува да важи Одлуката за комунален ред бр.6 - 39/7 од 10.04.1998 година.

**Подготвил  
Комунален инспектор**

---

**Жарко Маркоски**

**Претседател на Советот  
на општина Долнени**

---

**Менан Шерифоски**