ДИ-ПН

ДОЛНЕНИ

Општина ДОЛНЕНИ

ОДЕЛЕНИЕ ЗА АДМИНИСТРИРАЊЕ НА ДАНОЦИ

Даночна пријава

- за утврдување на данок на промет на недвижности-

Објаснување

Врз основа на член 36 од Законот за даноците на имот ("Службен весник на РМ" бр. 80/93 ...24/03), **Даночната пријава за утврдување на данок на промет на недвижности** ја поднесуваат обврзниците кои пренесуваат право на сопственост на недвижности со надоместок, заменуваат една недвижност или право за друга или на друг начин стекнуваат недвижност или право со надоместок, за утврдување или ослободување од данокот на промет на недвижности и права.

Даночната пријава ја поднесуваат и обврзниците кои се стекнале со право на сопственост врз основа на договор за доживотно издржување, за утврдување на данокот на промет на недвижности за делот на недвижноста што не би го наследиле без давање на издршката.

Даночни обврзници на промет на недвижности се:
- во случај на купопродажба - продавачот на недвижноста;
- во случај на договор за замена - учесникот во замената што дава во замена недвижност од поголема вредност;
- во случај на договор за издршка - примателот на недвижноста.

Ако се пренесува идеален дел на сопственост на недвижноста, даночен обврзник е секој сопственик посебно.

Даночната пријава се поднесува во рок од 15 дена од денот на склучувањето на договорот за пренос на правото на сопственост и другите права, односно за замена на недвижностите, или денот на стапување во посед на недвижноста, денот на правосилноста на одлуката за пренос на правото на сопственост на судот или друг државен орган или денот на предавањето на објектот на купувачот за градежни објекти кои се во изградба.

Даночната пријава се поднесува до Одделението за приходи при Локална самоуправа - Прилеп. При замена на недвижности, Учесниците во замената поднесуваат две даночни пријави, во кои секој од нив ги наведува податоците за недвижностите и правата кои ги дава во замена. Ако недвижностите што се заменуваат се наоѓаат на подрачјата на различни општини, пријавите се поднесуваат на двете места.

Пред да ја пополните Пријавата , прочитајте го Упатството за пополнување, кое е нејзин составен дел.

Општи правила за пополнување

При пополнување на Пријавата,следете ги следните правила:

1. Во рубриките со полиња ☐ се означува едно од полињата со ☒
   пр. ☒ купопродажен договор
   ☐ договор за замена
2. Во рубриките со поле ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ се впишуваат броеви, по еден во секое поле одвоено со испрекината линија.
   пр. 4 3 4 7 1 0 4

Не пополнувајте во оваа рубрика!

2a. Во рубриките со поле Д Д М М Г Г Г Г се впишува датум во облик ДД(ден)ММ (месец)ГГГГ(година).
   пр. За датум 4-ти август 1999 година рубриката се пополнува вака:
   0 4 0 8 1 9 9 9
3. Во рубриките со поле ☐ се впишува слободен текст, со кирилично писмо, читливо, со печатни букви и/или бројки.
   Пр. Милан Јованоски
4. Пишувајте само во белите полиња. Осенчените полиња се користат за службени податоци.

1 Правен основ

1.1 Вид на правен основ

- ☑ купопродажен договор
- ☐ договор за замена
- ☐ договор за доживотна издршка
- ☐ судска пресуда
- ☐ друго (внесете опис)

Опис на правниот документ

1.2 Податоци за документот за пренос

Број на документот	Датум на документот
ОДУ бр.15/2010	0 1 0 1 2 0 1 0

ДИ-ПНП

2 Податоци за сопственикот/со-сопственицитe на недвижностите

Во случај кога еден од обврзниците превзема да го плати данокот за сите, впишете го како прв во рубриката 2 и означете го полето "решение" со ☒ Во спротивно даночната обврска се распределува сразмерно со сопственичкиот дел!

НАПОМЕНА: Во случај на договор за доживотно издржување, податоците за обврзниците се пополнуваат во рубриката 3!

Единствен даночен број	или Број на пасош; датум и земја на издавање	Име и презиме/Назив и адреса на сопственикот на недвижностите	Сопственички дел	решение
0 1 0 1 9 5 0 4 4 0 0 0 1		АСАНОСКИ АСАН, с. Лажани		☐
				☐
				☐
				☐
				☐

3 Податоци за лицата на кои преминува правото на сопственост/со-сопственост

Податоците за делот на имотот што ќе припадне на давателот на издршката, наследниот ред и начинот на распределување на даночната обврска, пополнете ги само во случај на договор за доживотно издржување!

Единствен даночен број	или Број на пасош; датум и земја на издавање	Име и презиме/Назив и адреса на лицето на кое премина правото на сопственост/со-сопственост	Дел што ќе припадне на давателот на издршка	прв наследен ред	решение
0 4 0 4 9 6 5 4 4 0 0 2 0		ИБРАИМОСКИ ИБРАИМ, с. Дебреште		☐	☐
				☐	☐
				☐	☐
				☐	☐
				☐	☐

ДИ-ПНП

4 Податоци за недвижностите

Ако предмет на наследство/подарок е подвижен имот, пополнете ги само податоците за видот и вредноста на имотот!

Поле	Вредност
Вид на имот/Култура и класа	НИВА Класа 3
Површина	* 5 3 0 0
Единица (☑ м2 / ☐ ха)	☑ м2
улица/викано место	Слатина
број/катастарска парцела	1520
населено место/општина/катастарска општина	КО Лажани
Адреса на имот	
Број на договор.имотен лист	ИЛ бр.100
Дел од имот/кп	1 / 1
Вредност (денари)	

Вид на имот/Култура и класа — Површина ☐ м2 ☐ ха
улица/викано место — број/катастарска парцела — Број на договор.имотен лист — Дел од имот/кп
населено место/општина/катастарска општина
Адреса на имот — Вредност (денари)

Вид на имот/Култура и класа — Површина ☐ м2 ☐ ха
улица/викано место — број/катастарска парцела — Број на договор.имотен лист — Дел од имот/кп
населено место/општина/катастарска општина
Адреса на имот — Вредност (денари)

Вид на имот/Култура и класа — Површина ☐ м2 ☐ ха
улица/викано место — број/катастарска парцела — Број на договор.имотен лист — Дел од имот/кп
населено место/општина/катастарска општина
Адреса на имот — Вредност (денари)

Вид на имот/Култура и класа — Површина ☐ м2 ☐ ха
улица/викано место — број/катастарска парцела — Број на договор.имотен лист — Дел од имот/кп
населено место/општина/катастарска општина
Адреса на имот — Вредност (денари)

Вид на имот/Култура и класа — Површина ☐ м2 ☐ ха
улица/викано место — број/катастарска парцела — Број на договор.имотен лист — Дел од имот/кп
населено место/општина/катастарска општина
Адреса на имот — Вредност (денари)

Вид на имот/Култура и класа — Површина ☐ м2 ☐ ха
улица/викано место — број/катастарска парцела — Број на договор.имотен лист — Дел од имот/кп
населено место/општина/катастарска општина
Адреса на имот — Вредност (денари)

Вид на имот/Култура и класа — Површина ☐ м2 ☐ ха
улица/викано место — број/катастарска парцела — Број на договор.имотен лист — Дел од имот/кп
населено место/општина/катастарска општина
Адреса на имот — Вредност (денари)

Вид на имот/Култура и класа — Површина ☐ м2 ☐ ха
улица/викано место — број/катастарска парцела — Број на договор.имотен лист — Дел од имот/кп
населено место/општина/катастарска општина
Адреса на имот — Вредност (денари)

Вид на имот/Култура и класа — Површина ☐ м2 ☐ ха
улица/викано место — број/катастарска парцела — Број на договор.имотен лист — Дел од имот/кп
населено место/општина/катастарска општина
Адреса на имот — Вредност (денари)

ДИ-ПНП

5 Прилози

За сите прилози наведете назив, број, датум и од кого е издаден!

- Договор за купопродажба (5 примероци)
- Имотен лист бр.100
- Уверение за платен данок

Забелешка

Поднесено

Задожително потпишете ја Пријавата! Ако обврзникот е правно лице, ставете печат

Во: Долнени

На ден: 0 1 0 1 2 0 1 0 (д д м м г г г г)

Потпис на обврзникот:

М.П.

Податоци за приемот и обработката

Пополнува Општинската администрација

Примено на ден: (д д м м г г г г)

Под број:

Број на прилози:

Забелешка:

Потпис на овластеното лице:

М.П.

Обработено на ден: (д д м м г г г г)

Потпис на обработувачот: