



# Општина ДОЛНЕНИ



ОДЕЛЕНИЕ ЗА  
АДМИНИСТРИРАЊЕ  
НА ДАНОЦИ

## Даночна пријава

- за утврдување на данок на промет на недвижности-

### Објаснување

Врз основа на член 36 од Законот за даноците на имот ("Службен весник на РМ" бр. 80/93 ...24/03), Даночната пријава за утврдување на данок на промет на недвижности ја поднесуваат обврзниците кои пренесуваат право на сопственост на недвижности со надоместок, заменуваат една недвижност или право за друга или на друг начин стекнуваат недвижност или право со надоместок, за утврдување или ослободување од данокот на промет на недвижности и права.

Даночната пријава ја поднесуваат и обврзниците кои се стекнале со право на сопственост врз основа на договор за доживотно издржување, за утврдување на данокот на промет на недвижности за делот на недвижноста што не би го наследиле без давање на издршката.

Даночни обврзници на промет на недвижности се:

- во случај на купопродажба - продавачот на недвижноста;
- во случај на договор за замена - учесникот во замената што дава во замена недвижност од поголема вредност;
- во случај на договор за издршка - примателот на недвижноста.

Ако се пренесува идеален дел на сопственост на недвижноста, даночен обврзник е секој сопственик посебно.

Даночната пријава се поднесува во рок од 15 дена од денот на склучувањето на договорот за пренос на правото на сопственост и другите права, односно за замена на недвижностите, или денот на стапување во посед на недвижноста, денот на правосилноста на одлуката за пренос на правото на сопственост на судот или друг државен орган или денот на предавањето на објектот на купувачот за градежни објекти кои се во изградба.

Даночната пријава се поднесува до Одделението за приходи при Локална самоуправа - Прилеп. При замена на недвижности, Учесниците во замената поднесуваат две даночни пријави, во кои секој од нив ги наведува податоците за недвижностите и правата кои ги дава во замена. Ако недвижностите што се заменуваат се наоѓаат на подрачјата на различни општини, пријавите се поднесуваат на двете места.

Пред да ја пополните Пријавата, прочитајте го Упатството за пополнување, кое е нејзин составен дел.

### Општи правила за пополнување

При пополнување на Пријавата, следете ги следните правила:

1. Во рубриците со полиња  се означува едно од полињата со 
  - пр.  купопродажен договор
  - договор за замена
2. Во рубриците со поле  се впишуваат бројви, по еден во секое поле одвоено со испрекината линија.
  - пр.
- 2а. Во рубриците со поле  се впишува датум во облик ДД(ден)ММ (месец)ГГГГ(година).
  - пр. За датум 4-ти август 1999 година рубриката се пополнува вака:
3. Во рубриците со поле  се впишува слободен текст, со кирилично писмо, читливо, со печатни букви и/или бројки.
  - Пр.
4. Пишувајте само во белите полиња. Осенчените полиња се користат за службени податоци.

Не пополнувајте во оваа рубрика!

### 1 Правен основ

1.1 Вид на правен основ

- купопродажен договор
- договор за замена
- договор за доживотна издршка
- судска пресуда
- друго (внесете опис)

1.2 Податоци за документот за пренос

Опис на правниот документ

Број на документот

Датум на документот

## 2 Податоци за сопственикот/со-сопствениците на недвижностите

Во случај кога еден од обврзниците превзема да го плати данокот за сити, впишајте го како пра во рубриката 2 и означете го полето "решение" со  Во саровивно даночната обврска се распределува сразмерно со сопственичкиот дел!  
**НАПОМЕНА:** Во случај на договор за доживојно издржување, податоците за обврзниците се пополнуваат во рубриката 3!

➔	<input type="text"/>	или	<input type="text"/>
	Единствен даночен број		Број на пасош; датум и земја на издавање
	<input type="text"/>		<input type="text"/>
	Име и презиме/Назив и адреса на сопственикот на недвижностите		Сопственички дел <input type="checkbox"/> решение
➔	<input type="text"/>	или	<input type="text"/>
	Единствен даночен број		Број на пасош; датум и земја на издавање
	<input type="text"/>		<input type="text"/>
	Име и презиме/Назив и адреса на сопственикот на недвижностите		Сопственички дел <input type="checkbox"/> решение
➔	<input type="text"/>	или	<input type="text"/>
	Единствен даночен број		Број на пасош; датум и земја на издавање
	<input type="text"/>		<input type="text"/>
	Име и презиме/Назив и адреса на сопственикот на недвижностите		Сопственички дел <input type="checkbox"/> решение
➔	<input type="text"/>	или	<input type="text"/>
	Единствен даночен број		Број на пасош; датум и земја на издавање
	<input type="text"/>		<input type="text"/>
	Име и презиме/Назив и адреса на сопственикот на недвижностите		Сопственички дел <input type="checkbox"/> решение
➔	<input type="text"/>	или	<input type="text"/>
	Единствен даночен број		Број на пасош; датум и земја на издавање
	<input type="text"/>		<input type="text"/>
	Име и презиме/Назив и адреса на сопственикот на недвижностите		Сопственички дел <input type="checkbox"/> решение

## 3 Податоци за лицата на кои преминува правото на сопственост/со-сопственост

Податоците за делот на имот што ќе ирриадне на давателот на издршката, наследнички ред и начинот на распределување на даночната обврска, пополнете ги само во случај на договор за доживојно издржување!

➔	<input type="text"/>	или	<input type="text"/>
	Единствен даночен број		Број на пасош; датум и земја на издавање
	<input type="text"/>		<input type="text"/>
	Име и презиме/Назив и адреса на лицето на кое премина правото на сопственост/со-сопственост		Дел што ќе припадне на давателот на издршка <input type="checkbox"/> прв наследен ред <input type="checkbox"/> решение
➔	<input type="text"/>	или	<input type="text"/>
	Единствен даночен број		Број на пасош; датум и земја на издавање
	<input type="text"/>		<input type="text"/>
	Име и презиме/Назив и адреса на лицето на кое премина правото на сопственост/со-сопственост		Дел што ќе припадне на давателот на издршка <input type="checkbox"/> прв наследен ред <input type="checkbox"/> решение
➔	<input type="text"/>	или	<input type="text"/>
	Единствен даночен број		Број на пасош; датум и земја на издавање
	<input type="text"/>		<input type="text"/>
	Име и презиме/Назив и адреса на лицето на кое премина правото на сопственост/со-сопственост		Дел што ќе припадне на давателот на издршка <input type="checkbox"/> прв наследен ред <input type="checkbox"/> решение
➔	<input type="text"/>	или	<input type="text"/>
	Единствен даночен број		Број на пасош; датум и земја на издавање
	<input type="text"/>		<input type="text"/>
	Име и презиме/Назив и адреса на лицето на кое премина правото на сопственост/со-сопственост		Дел што ќе припадне на давателот на издршка <input type="checkbox"/> прв наследен ред <input type="checkbox"/> решение

## 4 Податоци за недвижностите

Ако предмет на наследство/по-дарок е подвижен имот, појолнејте ги само податоциите за видот и вредноста на имотот!

→

Вид на имот/Култура и класа

улица/викано место  број/катастарска парцела

населено место/општина/катастарска општина

Адреса на имот

M<sub>2</sub>  
 ха

Површина

Број на договор.имотен лист  Дел од имот/кп

Вредност (денари)

M<sub>2</sub>  
 ха

Површина

Број на договор.имотен лист  Дел од имот/кп

Вредност (денари)

M<sub>2</sub>  
 ха

Површина

Број на договор.имотен лист  Дел од имот/кп

Вредност (денари)

M<sub>2</sub>  
 ха

Површина

Број на договор.имотен лист  Дел од имот/кп

Вредност (денари)

M<sub>2</sub>  
 ха

Површина

Број на договор.имотен лист  Дел од имот/кп

Вредност (денари)

M<sub>2</sub>  
 ха

Површина

Број на договор.имотен лист  Дел од имот/кп

Вредност (денари)

M<sub>2</sub>  
 ха

Површина

Број на договор.имотен лист  Дел од имот/кп

Вредност (денари)

M<sub>2</sub>  
 ха

Површина

Број на договор.имотен лист  Дел од имот/кп

Вредност (денари)

M<sub>2</sub>  
 ха

Површина

Број на договор.имотен лист  Дел од имот/кп

Вредност (денари)

→

Вид на имот/Култура и класа

улица/викано место  број/катастарска парцела

населено место/општина/катастарска општина

Адреса на имот

→

Вид на имот/Култура и класа

улица/викано место  број/катастарска парцела

населено место/општина/катастарска општина

Адреса на имот

→

Вид на имот/Култура и класа

улица/викано место  број/катастарска парцела

населено место/општина/катастарска општина

Адреса на имот

→

Вид на имот/Култура и класа

улица/викано место  број/катастарска парцела

населено место/општина/катастарска општина

Адреса на имот

→

Вид на имот/Култура и класа

улица/викано место  број/катастарска парцела

населено место/општина/катастарска општина

Адреса на имот

→

Вид на имот/Култура и класа

улица/викано место  број/катастарска парцела

населено место/општина/катастарска општина

Адреса на имот

→

Вид на имот/Култура и класа

улица/викано место  број/катастарска парцела

населено место/општина/катастарска општина

Адреса на имот

→

Вид на имот/Култура и класа

улица/викано место  број/катастарска парцела

населено место/општина/катастарска општина

Адреса на имот

# ДИ-ПНП

## 5 Прилози

За сите прилози  
наведете назив,  
број, датум и  
од кого е  
издаден!


## Забелешка


## Поднесено

Во

На ден

Д	Д	М	М	Г	Г	Г	Г
---	---	---	---	---	---	---	---

Потпис на обврзникот

М.П.

Задолжително  
поименито ја  
Пријавија!  
Ако обврзникот  
е правно лице,  
ставете печат

## Податоци за приемот и обработката

Примено на ден

Д	Д	М	М	Г	Г	Г	Г
---	---	---	---	---	---	---	---

Под број

Број на прилози

Забелешка

Потпис на овластеното лице

Обработено на ден

Д	Д	М	М	Г	Г	Г	Г
---	---	---	---	---	---	---	---

Потпис на обработувачот

М.П.

Пополнува  
Одборничката  
администрација